

Visita a la obra “Reposición centro de salud Carén, Monte Patria”.

El viernes 13 de enero del presente, parte de los integrantes de la mesa de seguimiento del convenio de salud, es decir, SEREMI de salud, señora Paola Salas, Representante del servicio de salud, señora Laura Alarcón Representante del ejecutivo del GORE, señora Clara Aguirre, el jefe de la oficina de planificación de la municipalidad de Monte Patria, Patricio Echeverría, el consejero Hanna Jarufe y quién suscribe, además de profesionales de dichos servicios desarrollaron la visita a dicho centro de salud en construcción para conocer sus características.

En la oportunidad fuimos recibidos por la inspectora fiscal de la obra y el ingeniero encargado de la construcción

El proyecto contempla la construcción de un edificio de 1942 m², el cual tendrá un programa médico arquitectónico según el siguiente detalle: área de atención clínica (salas de espera, baños, box ginecológico, box multipropósito, sala de trabajo grupal, box psicológico, box dental); recintos comunes de atención (sala de estimulación temprana, sala toma de muestras, box vacunatorio, sala podología, box curación, box ira, box era) servicio de urgencia (sala de espera, box reanimación, box procedimientos, sala observación, estación de enfermería, sala atención de víctimas, estar personal baños); unidad de farmacia; unidad programas de alimentación; unidad de esterilización; unidad de dirección y gestión; unidad SOME; área servicios generales, otros espacios interiores y exteriores.

Mediante ordinario N°1118 de fecha 18/05/2022, el GORE ha ratificado la propuesta de adjudicación de la licitación pública ID 821-9-LR20, ítem obras civiles, aceptando la oferta de la empresa Inmobiliaria e Inversiones Quilodrán Limitada, cuya oferta alcanza la suma de \$6.973.537.990, IVA Incluido, aportados por el FNDR, en un plazo de 480 días corridos.

Con fecha 01/07/2022 se ha tomado razón con alcance por parte de la Contraloría (solicita revisar el monto) la Resolución de la dirección de arquitectura N°9 de fecha 07/06/2022, que adjudica el contrato.

Mediante resolución N°16 de fecha 13/10/2022, se corrige el monto de la adjudicación, quedando el contrato en \$ 6.948.496.771-.

Fecha inicio 05/07/2022

Fecha término 31/10/2023

Avance físico 21%

Resumen monto del proyecto (moneda presupuesto 2022):

Ítem	Monto en \$	Unidad Técnica
Gastos Administrativos	20.403.000	

Consultorías	69.879.000	Dirección de Arquitectura
Obras Civiles (contrato)	6.948.496.771	
Otros Gastos	110.574.000	
Equipamiento	101.783.000	Sin designar
Equipos	139.265.000	
Vehículo	53.353.000	
Total	7.443.753.771	

La SEREMI de salud propone que se hagan modificaciones en la estructura debido al cumplimiento de la normativa de salud, para lo cual la empresa tendrá que solicitar un suplemento de fondos estimado en 20 millones de pesos.

La edificación contempla: iluminación fotovoltaica, recuperación de aguas grises y un jardín con yerbas medicinales.

La obra no presenta atraso, su estructura es en un 50% de metal, un 20% vidrios y 30% de tabiquería.



